中古戸建
4LDK

横浜市旭区下川井町戸建

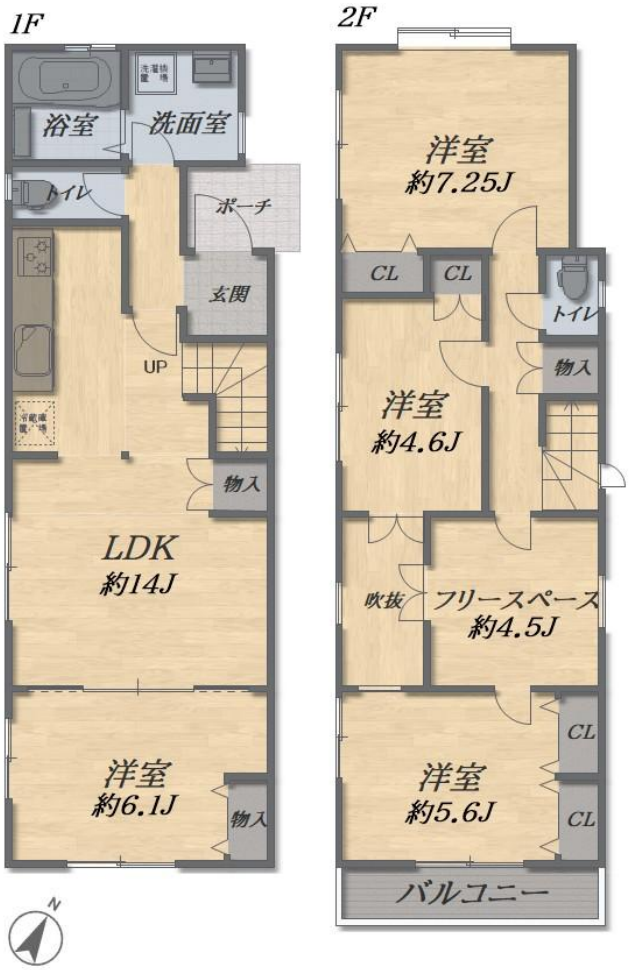
販売価格
3,390万円

交通
相鉄本線
三ツ境駅　バス5分
『程ヶ谷カントリークラブ前』停 徒歩8分

ＪＲ横浜線
中山駅　バス16分
『川井宿』停 徒歩19分

安心・快適・省エネを叶えるオール電化住宅





GOOD!
- 前面棟無しで日当たり通風良好です。
- 全居室収納に加えフリースペースもあり、ゆとりがあります。
- トップライトから自然光を取り込み、吹き抜けを通して室内を明るく照らします。

INFO
- 食品館あおば下川井店　徒歩約 19分
- ローソン横浜川井本町店　徒歩約 15分
- クリエイトエス・ディー瀬谷二ツ橋町店　徒歩約 22分
- 横浜市立都岡小学校　徒歩約 19分
- 横浜市立都岡中学校　徒歩約 24分

日当たり良好

土地	権利	所有権
	地目	宅地
	土地面積	公簿126..93㎡（38.39坪）
	セットバック	調査中
	接面道路	北西 幅員：約4.5m　公道接道：約6.3m
	私道負担	―
	高低差	―
建物	種類	居宅
	構造	木造スレート葺2階建
	建物面積	1階：49.47㎡　2階：46.99㎡
	建築年月	2012年1月
	駐車場	2台駐車可
	間取り	4LDK
制限	建ぺい率	50%
	容積率	80%
	用途地域	無指定
	都市計画区域	市街化調整区域
	防火指定	建築基準法第22条による区域
	高度地区	―
ライフライン	水道	公営水道
	ガス	プロパンガス
	汚水	本下水
引渡	現状	居住中
	引渡	相談
	内見	立会い
備考	※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。	
設備	モニター付きインターフォン / システムキッチン / トイレ2箇所 / 浴室乾燥暖房機 / 追焚機能	

REAL ESTATE CRANE
クレイン不動産流通㈱
〒221-0835　神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2　犬山ビル4階
E-mail: info@c-red.co.jp
TEL. 045-594-7677　/ FAX. 045-594-7678
神奈川県知事 (3) 第28742号

専任媒介
分かれ