

中古戸建
4LDK

町田市三輪緑山4丁目戸建

販売価格

3,990 万円

交通

小田急小田原線
鶴川駅 バス7分
『ゆりの木通り』停 徒歩9分

小田急小田原線

柿生駅 バス3分
『亀井』停 徒歩15分

築8年、綺麗にお住まいのためそのまま住めます♪



土地

権利: 所有権
地目: 宅地
土地面積: 公簿174.00㎡(52.63坪)
セットバック: 調査中
接面道路: 北幅員:約6m 公道接道:約12m
私道負担: ー
高低差: ー

建物

種類: 居宅
構造: 木造スレート葺2階建
建物面積: 1階:56.31㎡ 2階:46.37㎡
建築年月: 2018年6月
駐車場: 有: 奥行5.7m/高さ1.97/幅2.75m
間取り: 4LDK

制限

建ぺい率: 40%
容積率: 80%
用途地域: 第一種低層住居専用地域
都市計画区域: 市街化区域
防火指定: 建築基準法第22条による区域
高度地区: 第1種高度地区

ライフ
ライン

水道: 公営水道
ガス: 都市ガス
汚水: 本下水

引渡

現状: 居住中
引渡: 相談
内見: 立会い

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。

設備

トイレ2箇所 システムキッチン 追焚機能
三ロコンロ 浴室暖房乾燥機 温水洗浄便座
モニター付きインターフォン



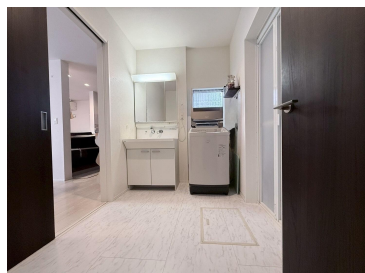
庭付き



日当たり良好



屋根付き駐車場



GOOD!

- 家事がしやすい導線とスペースのお家。
- 全居室収納に加えSIC完備で、
収納力があります。(収納率約9%)
- ハザード良好、車庫も広々で自転車置き場や
作業スペースとしても。

INFO

- sanwa町田三輪店 徒歩約 12分
- ローソン・スリーエフ町田三輪店 徒歩約 7分
- ハックドラッグ下麻生店 自転車約 10分
- 三輪保育園 徒歩約 5分
- 町田市立三輪小学校 徒歩約 2分



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp
神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介
分かれ