

中古戸建
4LDK

習志野市谷津5丁目戸建

販売価格

2,990万円

交通

京成本線

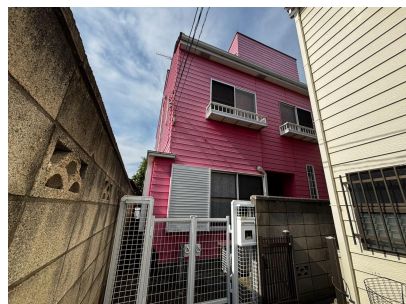
谷津駅 徒歩8分

JR総武線

津田滑駅 バス5分

『谷津コミュニティセンター』停 徒歩15分

光を取り込む坪庭を設けた、趣のある邸宅

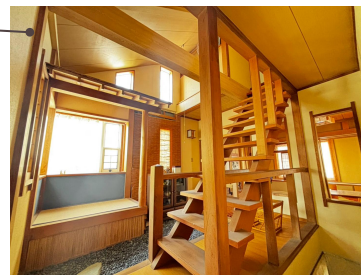
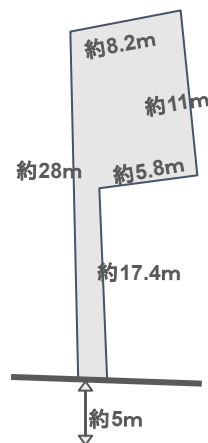


GOOD!

- 和風ヌックススペースは趣味やくつろぎスペースとして、活用出来ます。
- 和室は書院や坪庭など装飾が施され、趣があります。
- 小学校・中学校やショッピング施設が近く、利便性が良いです。
- 各種災害区域外の為、ハザード良好です。

INFO

- 奏の杜フォルテ 徒歩 9分
- ベルクフォルテ津田沼店 徒歩 8分
- セブンイレブン習志野奏の杜南店 徒歩 3分
- くすりの福太郎谷津駅前店 徒歩 9分
- 習志野市立谷津小学校 徒歩 2分
- 習志野市立第一中学校 徒歩 7分



土地

権利: 所有権
地目: 宅地
土地面積: 公簿128.84㎡
セットバック: ー
接面道路: 調査中
私道負担: ー
高低差: ー

建物

種類: 宅地
構造: 木造2階建
建物面積: 98.95㎡
建築年月: 1992年04月
駐車場: なし
間取り: 4LDK

制限

建ぺい率: 50%
容積率: 100%
用途地域: 1種低層
都市計画区域: 市街化区域
防火指定: 建築基準法第22条による区域
高度地区: 指定なし

ライフライン

水道: 公営水道
ガス: プロパンガス
汚水: 公共下水

引渡

現状: 所有者居住中
引渡: 相談
内見: 立会

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します
※ 該当地とは別に28.22㎡(地目: 宅地)については持ち分あり
※ 現況3階建・4LDK(登記・確認通知書上2階建 容積率超過している可能性があります。)

設備

トイレ2箇所 追焚機能 シャワー付洗面化粧台
システムキッチン 三ロコンロ



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp

神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介
分かれ