

中古戸建
3LDK

横浜市栄区飯島町戸建

販売価格

3,790 万円

交通

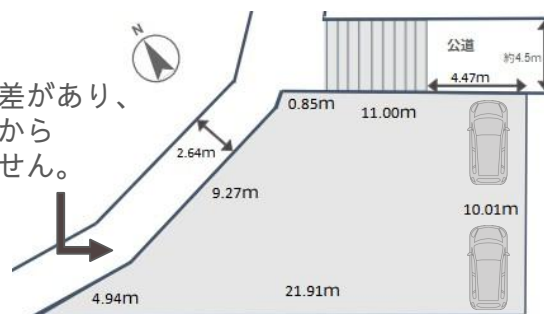
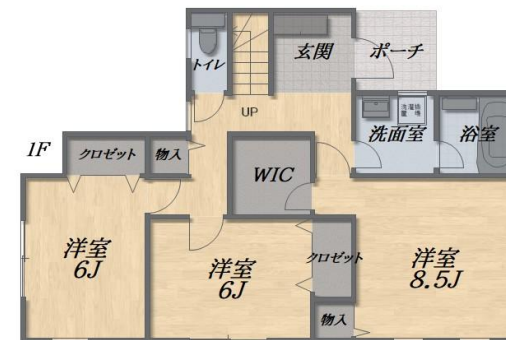
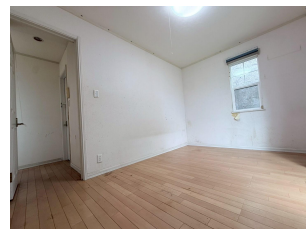
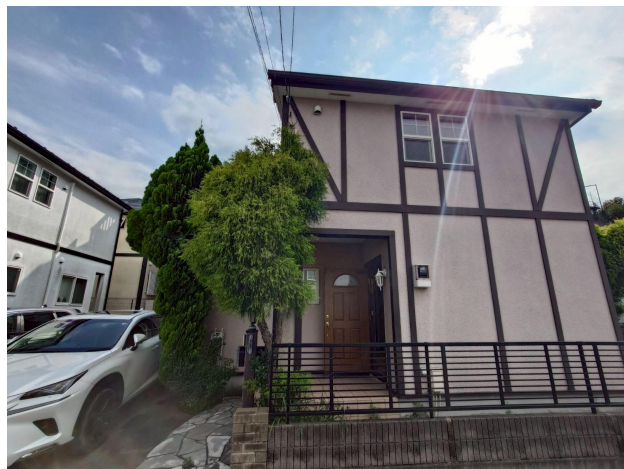
大船駅

バス10分『飯島上町』停 徒歩3分

戸塚駅

バス10分『飯島上町』停 徒歩3分

2台駐車可能！角地につき通風良好です



前面道路とは高低差があり、
建物へは当該道路から
直接出入りできません。

- GOOD!**
- LDKは3面採光に加えトップライトもあり明るく開放感があります。
 - 各種災害区域外（津波・浸水・土砂）の為、ハザード良好です。
 - LDKは間仕切り壁を設置することで間取り変更が可能です。
 - 全居室収納に加えWIC完備で収納率が高いです（収納率約9%）

- INFO**
- Santoku長沼店 徒歩約 9分
 - ファミリーマート栄飯島町店 徒歩約 3分
 - スギ薬局飯島町店 徒歩約 7分
 - 横浜市飯島保育園 徒歩約 5分
 - 横浜市内立飯島小学校 徒歩約 5分
 - 横浜市内立飯島中学校 徒歩約 10分

土地

権利：所有権
地目：宅地
土地面積：公簿155.98㎡(47.18坪)
セットバック：調査中
接面道路：東幅員：約4.5m 公道接道：約11m
北幅員：約2.6m 私道接道：約15m
私道負担：—
高低差：調査中

建物

種類：居宅
構造：木造スレート葺2階建
建物面積：1階：62.10㎡ 2階：48.02㎡
建築年月：2004年10月
駐車場：有（間口2.5m/奥行10m）
間取り：3LDK

制限

建ぺい率：50%
容積率：80%
用途地域：第一種低層住居専用地域
都市計画区域：市街化区域
防火指定：建築基準法第22条による区域
高度地区：第1種高度地区

ライフ
ライン

水道：公営水道
ガス：都市ガス
汚水：本下水

引渡

現状：居住中
引渡：相談
内見：立会い

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。
※ JR根岸線『本郷台』駅 バス7分『飯島上町』停 徒歩3分

設備

トイレ2箇所
三ロコンロ
システムキッチン
温水洗浄便座



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp
神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介
分かれ