中古戸建
3LDK

横浜市栄区飯島町戸建

販売価格
3,490 万円

交通
大船駅
バス10分『飯島上町』停 徒歩3分

戸塚駅
バス10分『飯島上町』停 徒歩3分

２台駐車可能！角地につき通風良好です









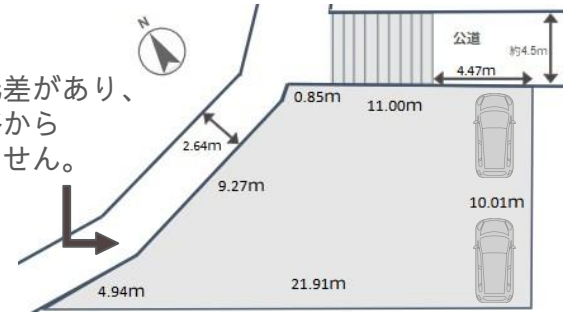
GOOD!

- LDKは3面採光に加えトップライトもあり明るく開放感があります。
- 各種災害区域外（津波・浸水・土砂）の為、ハザード良好です。
- LDKは間仕切り壁を設置することで間取り変更が可能です。
- 全居室収納に加えWIC完備で収納率が高いです（収納率約9%）

INFO

- Santoku長沼店　徒歩約 9分
- ファミリーマート栄飯島町店　徒歩約 3分
- スギ薬局飯島町店　徒歩約 7分
- 横浜市飯島保育園　徒歩約 5分
- 横浜市立飯島小学校　徒歩約 5分
- 横浜市立飯島中学校　徒歩約 10分

前面道路とは高低差があり、
建物へは当該道路から
直接出入りできません。



土地	権　　利：所有権 地　　目：宅地 土地面積：公簿155.98m²（47.18坪） セットバック：調査中 接面道路：東 幅員：約4.5m　公道接道：約11m 北 幅員：約2.6m　私道接道：約15m 私道負担：一 高 低 差：調査中
建物	種　　類：居宅 構　　造：木造スレート葺2階建 建物面積：1階：62.10㎡　2階：48.02㎡ 建築年月：2004年10月 駐車場：有（間口2.5m/奥行10m） 間 取 り：3LDK
制限	建ぺい率：50% 容 積 率：80% 用途地域：第一種低層住居専用地域 都市計画区域：市街化区域 防火指定：建築基準法第22条による区域 高度地区：第1種高度地区
ライフライン	水　　道：公営水道 ガ　　ス：都市ガス 汚　　水：本下水
引渡	現　　状：居住中 引　　渡：相談 内　　見：立会い
備考	※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。 ※ JR根岸線『本郷台』駅 バス7分『飯島上町』停　徒歩3分
設備	トイレ2箇所　三口コンロ　システムキッチン 温水洗浄便座

REAL ESTATE CRANE
クレイン不動産流通㈱
〒221-0835　神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2　犬山ビル4階
E-mail: info@c-red.co.jp
神奈川県知事 (3) 第28742号
TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678

専任媒介
分かれ