マンション
2DK

ヴェラハイツ保土ヶ谷

横浜市保土ヶ谷区帷子町1丁目31

販売価格
2,290 万円

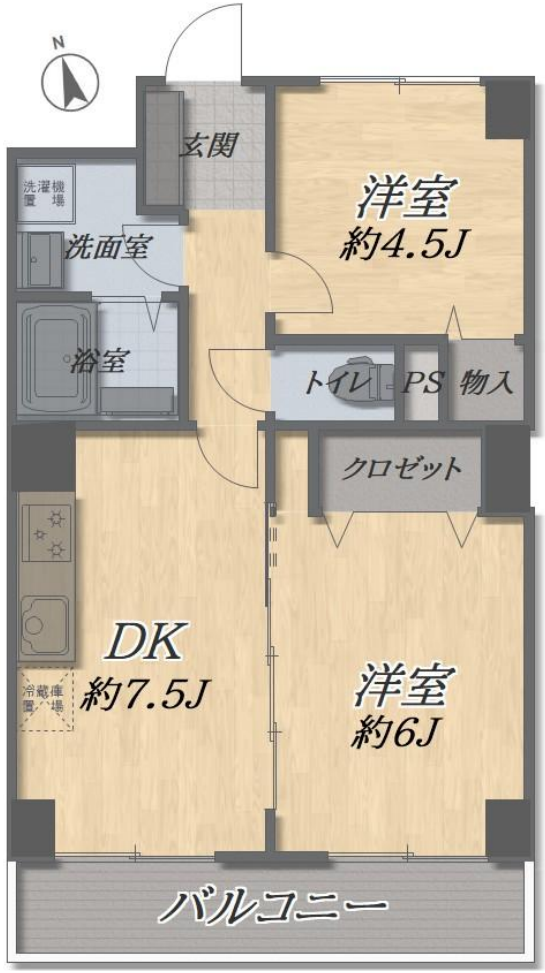
交通
湘南新宿ライン　保土ヶ谷駅　徒歩3分
相鉄本線　天王町駅　徒歩10分

駅徒歩3分！2駅2沿線利用可能で利便性が高いです









GOOD!

- 令和5年フルリフォーム済、室内状態良好。
- スーパーやコンビニが近くお買い物に便利です。
- DK間仕切り扉を開放することで、1LDKとしても利用しやすい間取りです。

INFO

- ビーンズ保土ヶ谷店　徒歩約 3分
- ローソン・スリーエフ保土ヶ谷駅ビル店　徒歩約 3分
- ハックドラッグ保土ヶ谷帷子町店　徒歩約 2分
- 横浜市立保土ケ谷小学校　徒歩約 13分
- 横浜市立岩崎中学校　徒歩約 19分

エレベーター　日当たり良好

土地

権利	所有権
借地料	ー （借地期間：ー）
用途地域	近隣商業地域

建物

専有面積	壁芯39.48m² (約11.94坪)
バルコニー面積	約2.7㎡
構造	RC造 / 地下1階付地上5階建
所在階	1階部分
総戸数	44戸
建築年月	1985年8月
分譲会社	ヨードー開発株式会社
施工会社	株式会社間組
設計会社	株式会社ホーク・ワン

管理

管理会社	国際ビルサービス株式会社
管理形態	全部委託（巡回）
管理費	7,300円 / 月
修繕積立金	8,760円 / 月
町会費	ー
その他費用	ー
駐車場	無
駐輪場	無（明確な決まり無し）
バイク置場	無

2026年7月12日現在

引渡

現状	空室
引渡	相談
内見	立会い

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。
※ 管理費・修繕積立金・駐車場等は、掲載時点での金額となります。変更の際はご了承ください。
※ ペットの飼育不可

設備

エレベーター　モニタ付きインターホン　システムキッチン　3口コンロ　全居室収納　温水洗浄便座　シャワー付洗面化粧台　追焚機能　浴室換気暖房乾燥機

REAL ESTATE CRANE
クレイン不動産流通㈱
〒221-0835　神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2　犬山ビル4階
E-mail: info@c-red.co.jp
TEL. 045-594-7677　/　FAX. 045-594-7678
神奈川県知事 (3) 第28742号

専任媒介
分かれ