



ヴェラハイツ保土ヶ谷

横浜市保土ヶ谷区帷子町1丁目31

販売価格

2,490 万円

交通

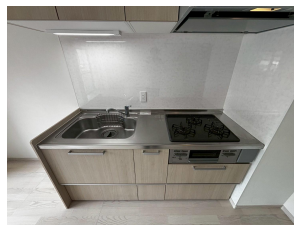
湘南新宿ライン

保土ヶ谷駅 徒歩3分

相鉄本線

天王町駅 徒歩10分

駅徒歩3分！2駅2沿線利用可能で利便性が高いです



- GOOD!**
- 令和5年フルリフォーム済、室内状態良好。
 - スーパーやコンビニが近くお買い物に便利です。
 - DK間仕切り扉を開放することで、1LDKとしても利用しやすい間取りです。

- INFO**
- ビーンズ保土ヶ谷店 徒歩約 3分
 - ローソン・スリーエフ保土ヶ谷駅ビル店 徒歩約 3分
 - ハックドラッグ保土ヶ谷帷子町店 徒歩約 2分
 - 横浜市立保土ヶ谷小学校 徒歩約 13分
 - 横浜市立岩崎中学校 徒歩約 19分



土地

権利：所有権
借地科：—（借地期間：—）
用途地域：近隣商業地域

建物

専有面積：壁芯39.48㎡（約11.94坪）
バルコニー面積：約2.7㎡
構造：RC造 / 地下1階付地上5階建
所在階：1階部分
総戸数：44戸
建築年月：1985年8月
分譲会社：ヨード開発株式会社
施工会社：株式会社間組
設計会社：株式会社ホーク・ワン

管理

管理会社：国際ビルサービス株式会社
管理形態：全部委託（巡回）
管理費：7,300円 / 月
修繕積立金：8,760円 / 月
町会費：—
その他費用：—
駐車場：無
駐輪場：無（明確な決まり無し）
バイク置場：無

2026年7月12日現在

引渡

現状：空室
引渡：相談
内見：立会い

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。
※ 管理費・修繕積立金・駐車場等は、掲載時点での金額となります。変更の際はご了承ください。
※ ペットの飼育不可

設備

エレベーター モニタ付きインターホン
システムキッチン 3口コンロ 全居室収納
温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 追焚機能
浴室換気暖房乾燥機



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp

神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介
分かれ