

土地
約162.00㎡
(約49.00坪)

横浜市保土ヶ谷区月見台土地

販売価格

3,790 万円

交通

湘南新宿ライン・JR横須賀線

保土ヶ谷駅 徒歩12分

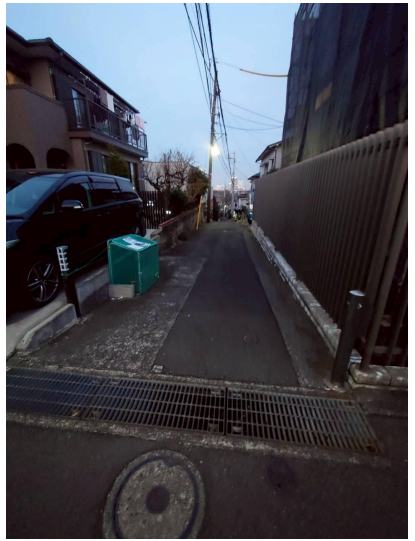
相鉄本線

天王町駅 徒歩19分

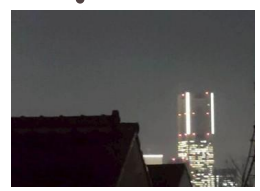
バス3分「桜ヶ丘」停徒歩5分

バス9分「桜ヶ丘」停徒歩5分

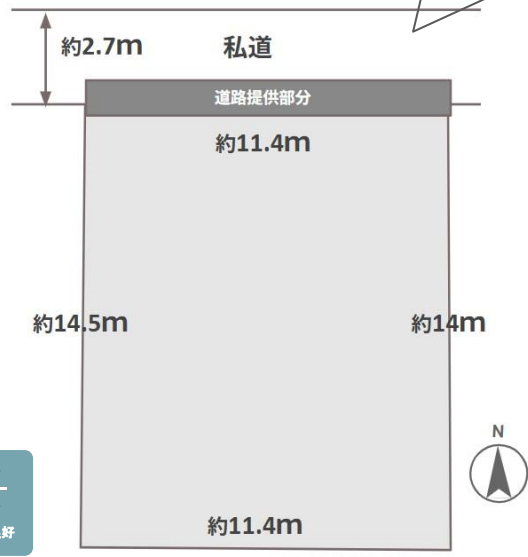
各種災害区域外の為、ハザード良好です



- GOOD!**
- 整形地の為、敷地全体を有効活用できます。
 - スーパーやコンビニが近く利便性が高いです。
 - 建築プランによってはランドマークタワーが望めます。



この先、車は行き止まりの為、ゆっくり駐車出来ます



- INFO**
- ビーンズ保土ヶ谷 徒歩約 9分
(ショッピングセンター)
 - スーパーFuji保土ヶ谷店 徒歩約 9分
 - ローソン保土ヶ谷駅西口店 徒歩約 7分
 - ココカラファイン保土ヶ谷店 徒歩約 7分
 - 横浜市立桜台小学校 徒歩約 9分
 - 横浜市立岩崎中学校 徒歩約 15分



眺望良好



日当たり良好

土地

権 利 : 所有権
借 地 科 : ー (借地期間 : ー)
土 地 面 積 : 約162.00㎡ 約49.00坪
私 道 : 22.87㎡
地 目 : 宅地
地 勢 : ー
接 道 : 北 : 私道に約2.7m 接面 : 公道約11.4m

制限

建 ぺ い 率 : 50%
容 積 率 : 100%
都市計画区域 : 市街化区域
用 途 地 域 : 第一種低層住居地域
防 火 指 定 : 準防火地域

ライフライン

水 道 : 公営水道
ガ ス : 都市ガス
汚 水 : 本下水

引渡

現 況 : 古家有リ (現況渡し)
引 渡 時 期 : 相談

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します
※ 建物 : 木造スレート垂鉛メッキ鋼板交葺平屋57.02㎡
※ 横浜駅 バス13分『横浜駅改札前』停 徒歩1分



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp
神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX.045-594-7678



専任媒介
分かれ