

販売価格

交通

相鉄いずみ野線

湘南新宿ライン・JR東海道本線

横浜市泉区上飯田町土地

3,990万円

いずみ中央駅 徒歩20分

戸塚駅

バス4分『小学校』停 徒歩1分 バス25分『小学校』停 徒歩1分

土地
約206.70㎡
(約62.52坪)

建築プランの立てやすい整形地です

GOOD! ■ 小学校・中学校が近く安心です。



- ゆったりとした敷地が多い閑静な住宅街です。
- 各種災害区域外（津波・浸水・土砂）の為、ハザード良好です。
- スーパーやコンビニなどが近く、利便性が高いです。

INFO ■ ロピアいずみ中央店 徒歩約 8分

- ファミリーマート横浜上飯田団地店 徒歩約 5分
- クリエイトエス・ディーいずみ中央店 徒歩約 8分
- 横浜市立上飯田小学校 徒歩約 1分
- 横浜市立上飯田中学校 徒歩約 9分
- ゆめが丘ソラトス 自転車約 12分



土地

権 利 : 所有権
借 地 科 : ー (借地期間: ー)
土 地 面 積 : 約206.70㎡ 約62.52坪
地 目 : 宅地
地 勢 : 傾斜地
接 道 : 西: 約6m 接面: 公道約15.2m

制限

建 ぺ い 率 : 40%
容 積 率 : 80%
都市計画区域 : 市街化区域
用 途 地 域 : 第一種低層住居専用地域
防 火 指 定 : 建築基準法第22条による区域

ライフライン

水 道 : 公営水道
ガ ス : 都市ガス
汚 水 : 本下水

引渡

現 況 : 古家有り (現況渡し)
引 渡 時 期 : 相談

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します
※ 建物詳細不明



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp

神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介 分かれ