



グレースステイツいずみ野

神奈川県横浜市泉区和泉町6286

販売価格

4,290 万円

交通

相鉄本線

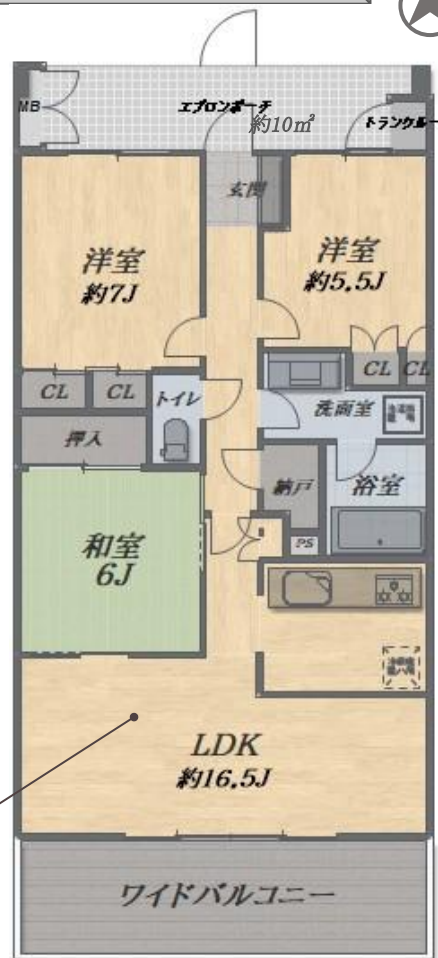
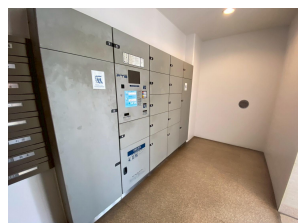
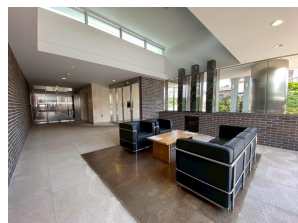
いずみ野駅 徒歩3分

市営地下鉄ブルーライン

立場駅

バス5分『和泉警察署前』停 徒歩8分

エントランスよりバリアフリー、
二重床・天井構造のペット（2匹）可物件



GOOD!

- 全居室収納に加え専用広々エプロンポーチには、
トランクルームを完備。
- 南向きで明るく日当たり通風良好です。
- 室内は安全性に配慮したフラットフロアです。

INFO

- そうてつローゼンいずみ野駅前店 徒歩約 7分
- ファミリーマート相鉄いずみ野駅前店 徒歩約 7分
- スギ薬局いずみ野駅前店 徒歩約 7分
- 横浜市立いずみ野小学校 徒歩約 9分
- 横浜市立いずみ野中学校 徒歩約10分

リフォーム（実費）
することで
・20畳超えLDK
or
・もう1空間
などし易い形です。

土地

権利：所有権
借地科：—（借地期間：—）
用途地域：第一種低層住居専用地域

建物

専有面積：壁芯79.23m²（約23.96坪）
バルコニー面積：13.80m²
構造：RC造 / 3階建
所在階：2階部分
総戸数：157戸
建築年月：2008年2月
分譲会社：相鉄不動産株式会社
施工会社：五洋建設株式会社
設計会社：株式会社協建建築設計事務所

管理

管理会社：株式会社相鉄リ빙サポート
管理形態：全部委託（日勤）
管理費：12,960円 / 月
修繕積立金：19,810円 / 月
その他費用：540円 / 月（TV共視聴費）
駐車場：空有4,800円 / 月
駐輪場：空有100円 / 月
バイク置場：原付1,000円 / 月
51cc以上1,500円 / 月
2026年7月11日現在

引渡

現状：空室
引渡：相談
内見：立会い

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。
※ 管理費・修繕積立金・駐車場等は、
掲載時点での金額となります。変更の際はご了承ください。
※ ペットは体長50cm以内12kg以内/各戸2匹まで
※ 玄関ポーチ内に自転車2台まで駐輪可

設備

宅配BOX モニタ付きオートロック エレベーター
システムキッチン 3口コンロ 浴室換気乾燥機
24hゴミ出し可能 浴室暖房 温水洗浄便座 床暖房



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp

神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介
分かれ