



横浜市神奈川区旭ヶ丘戸建

販売価格

6,500 万円

交通

東急東横線

反町駅 徒歩8分

JR京浜東北線・JR横浜線

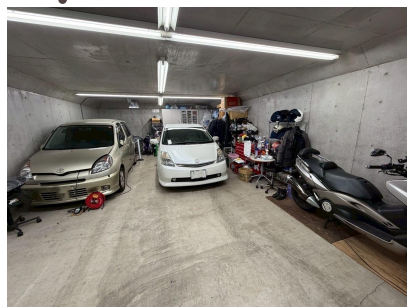
東神奈川駅 徒歩16分

6台駐車可能！趣味にも使用できるガレージハウス



- GOOD!**
- みなとみらいを眺望できます。
 - 全居室二面採光で日当たり通風良好です。
 - 地下車庫は多目的に使用出来ます。
 - 4駅4路線利用可能で通勤・通学にも便利です。

- INFO**
- まいばすけっと横浜松本町店 徒歩約 10分
 - ミニストップ松本町3丁目店 徒歩約 6分
 - クリエイトエス・ディー横浜六角橋店 徒歩約 8分
 - トミオカ薬局本店 徒歩約14分
 - 横浜市立二谷小学校 徒歩約10分
 - 横浜市栗田谷中学校 徒歩約5分



眺望良好



日当たり良好

土地

権利:	所有権
地目:	宅地
土地面積:	公簿100.00㎡(30.25坪)
セットバック:	済
接面道路:	南西 幅員:約4.0m 公道接道:約8.7m
私道負担:	—
高低差:	—

建物

種類:	居宅
構造:	木・鉄筋コンクリート造スレート葺 地下1階付2階建
建物面積:	1階:57.36㎡ 2階:45.85㎡ 地下57.64㎡
建築年月:	2004年5月
駐車場:	有(6台駐車可)
間取り:	3SLDK

制限

建ぺい率:	60%
容積率:	100%
用途地域:	第一種低層住居専用地域
都市計画区域:	市街化区域
防火指定:	準防火地域
高度地区:	第一種高度地区

ライフライン

水道:	公営水道
ガス:	都市ガス
汚水:	本下水

引渡

現状:	居住中
引渡:	相談
内見:	立会

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。
※ 横浜市営地下鉄ブルーライン『三ツ沢下町』駅徒歩10分
※ JR東海道本線『横浜』駅徒歩27分バス12分『栗田谷』駅徒歩1分
※ 一般媒介

設備

トイレ2箇所

シャワー付洗面化粧台



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp
神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



一般媒介