



高座郡寒川町一之宮7丁目

販売価格

5,490 万円

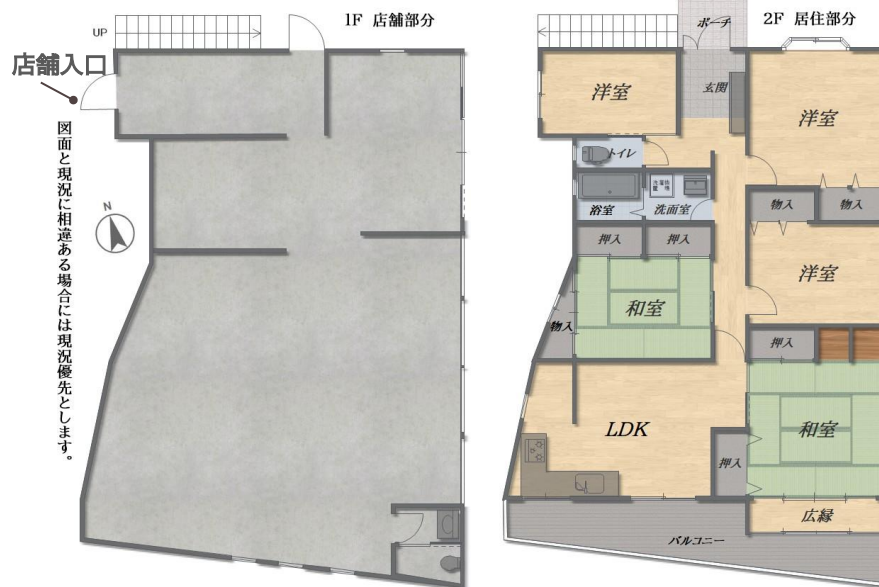
交通

JR相模線

JR東海道本線

寒川駅 徒歩13分 茅ヶ崎駅 自転車約20分

県道沿いで視認性が良く高い集客力が望めます



GOOD!

■ 店舗付き住宅の為ワークライフバランスがとりやすくゆとりができます。

■ テナント料が不要なため、コスト削減になります。

■ 南向きで日当たり通風良好です。

■ 小学校・中学校が近く安心です。

INFO

■ マックスバリューエクスプレス寒川中瀬店 徒歩約 14分

■ ファミリーマート寒川一之宮南店 徒歩約 3分

■ クリエイトエス・ディー寒川駅南店 徒歩約 16分

■ 一之宮愛児園 徒歩約 6分

■ 寒川町立一之宮小学校 徒歩約 4分

■ 寒川町立寒川中学校 徒歩約 8分



日当たり良好

土地

権利: 所有権
地目: 宅地
土地面積: 公簿285.10㎡ (86.24坪)
セットバック: ー
接面道路: 東 公道接道
私道負担: ー
高低差: ー

建物

種類: 店舗・居宅
構造: RC2階建
建物面積: 1階:140.83㎡ 2階:108.99㎡
建築年月: 1990年8月
駐車場: 6台(車種による)
間取り: 5LDK

制限

建ぺい率: 60%
容積率: 200%
用途地域: 第一種住居地域
都市計画区域: 市街化区域
防火指定: 準防火地域
高度地区: 第一種高度地区

ライフライン

水道: 公営水道
ガス: 調査中
汚水: 本下水

引渡

現状: 使用中
引渡: 相談
内見: 立会い

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。
※ 1階店舗、2階居住スペースとなっています。
※ 管理費:無し 積立金:無し
※ 残置物は現況渡しです。
※ 寒川北ICまで自動車約7分

設備

システムキッチン

室内洗濯機置き場



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp
神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介
分かれ