

販売価格

交通

JR御殿場線

御殿場駅

バス9分『保土沢』停 徒歩4分

土地  
約231.00㎡  
(約69.87坪)

御殿場市保土沢土地

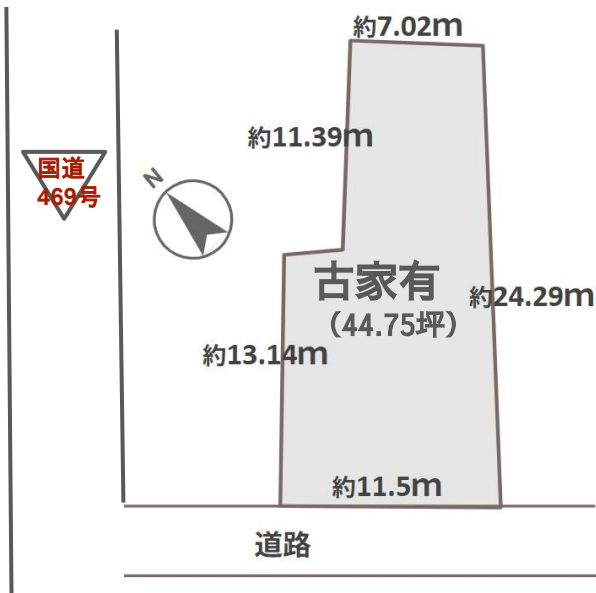
1,080 万円

## 開放的なパノラマ眺望が得られる土地です ♪ (プランによる)

**GOOD!** ■ 建築プランにより複数台駐車可能です。



- スーパーやコンビニが近くお買い物に便利です。
- 国道からすぐでアクセス良好ですが、一本入っている為落ち着いて出入りが可能です。



土地

権利：所有権  
借地科：— (借地期間：—)  
土地面積：登記231.00㎡ 約69.87坪  
地目：宅地  
接道：南西側 私有道：11.5m

制限

建ぺい率：60%  
容積率：200%  
都市計画区域：市街化調整区域  
用途地域：—  
防火指定：—

ライフライン

水道：公営水道  
ガス：個別プロパンガス  
汚水：個別浄化槽

引渡

現況：現況渡し  
引渡時期：相談

備考

※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します  
※ 契約不適合免責  
※ 古家有 木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建て 平成元年3月築  
1階：109.04㎡ 2階：38.92㎡ 合計：147.96㎡  
※ 再建築可能

**INFO** ■ サンサンクック保土沢店 徒歩約5分

■ セブンイレブン御殿場板妻店 徒歩約4分

■ マツモトキヨシ御殿場原里店 徒歩約12分

■ 御殿場プレミアムアウトレット 自動車約16分

■ 御殿場市立原里小学校 徒歩約14分

■ 御殿場市立原里中学校 徒歩約18分



日当たり良好



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp

神奈川県知事(3)第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介