マンション
3LDK

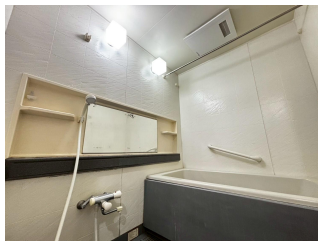
コスモ山手グレイスフォルム

横浜市中区西竹之丸106-3

販売価格
3,980 万円

交通
JR根岸線 山手駅 徒歩11分
JR根岸線 石川町駅 徒歩23分

室内状態良好です。※ペット可



GOOD!

- 各種災害危険区域対象外の為ハザード良好です。
- 日当たり・通風・眺望良好で開放感があります。
- 全居室収納に加え各所にも収納があり、収納力が高いです。

INFO

- プチマルシェFuji山元町店　徒歩約 4分
- ローソン横浜山元町2丁目店　徒歩約 7分
- ハックドラッグ横浜根岸店　自動車約 9分
- 横浜市立山元小学校　徒歩約 8分
- 横浜市立仲尾台中学校　徒歩約7分

オートロック　日当たり良好　眺望良好　ペットOK

リフォーム履歴
2013年
キッチン・トイレ・UB
2021年　2024年
給湯器交換　畳表替え

土地	権利：	所有権
	借地料：	ー（借地期間：ー）
	用途地域：	第一種低層住居専用地域/第二種住居地域
建物	専有面積：	壁芯70.20m² (約21.23坪)
	バルコニー面積：	10.93㎡
	構造：	RC造 / 地下1階付地上7階建
	所在階：	4階部分
	総戸数：	59戸
	建築年月：	1999年8月
	分譲会社：	株式会社コスモイニシア
	施工会社：	株式会社間組
	設計会社：	環境デザイン研究室
管理	管理会社：	大和ライフネクスト株式会社
	管理形態：	全部委託（日勤）
	管理費：	15,400円 / 月
	修繕積立金：	30,100円 / 月
	町会費：	ー
	その他費用：	ー
	駐車場：	ー
	駐輪場：	ー
	バイク置場：	ー
		2026年6月現在
引渡	現状：	居住中
	引渡：	相談
	内見：	立会い
備考		※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。 ※ 管理費・修繕積立金・駐車場等は、掲載時点での金額となります。変更の際はご了承ください。 ※ ペット可（細則有り：各住戸抱きかかえられる大きさ1匹まで）
設備		エレベーター　モニタ付きオートロック　宅配BOX　システムキッチン　3口コンロ　浄水器　浴室換気乾燥機

REAL ESTATE CRANE
クレイン不動産流通㈱
〒221-0835　神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2　犬山ビル4階
E-mail: info@c-red.co.jp
神奈川県知事 (3) 第28742号
TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678

一般媒介
分かれ