

土地  
約667.76㎡  
(約201.99坪)

# 市原市米沢土地

販売価格  
**1,490** 万円

交通  
小湊鉄道線  
上総牛久駅 徒歩24分  
上総川間駅 徒歩34分

**市原鶴舞IC自動車約10分！  
都心へのアクセス良好です！！**

- GOOD!**
- 南側道路で日当たり良好です
  - 建築プランによっては複数台駐車可能です
  - ゴルフ場が複数あり、アクティブな休日が過ごせます

- INFO**
- T☆MART 徒歩約19分
  - セブンイレブン市原原田店 徒歩約11分
  - ウェルシア市原牛久店 徒歩約19分
  - 市原市立牛久小学校 徒歩約39分
  - 市原市立南総中学校 徒歩約20分
  - 牛久認定こども園 自動車約7分



土地	権利：所有権 借地科：—（借地期間：—） 土地面積：約667.76㎡ 約201.99坪 地目：宅地 接道：南西側：約3.8m
制限	建ぺい率：60% 容積率：100% 都市計画区域：市街化調整区域 用途地域：— 防火指定：建築基準法第22条による区域
ライフライン	水道：調査中 ガス：個別プロパンガス 汚水：調査中
引渡	現況：現況渡し 引渡時期：相談
備考	※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します ※ 古家有 木造セメント瓦葺2階建て 1995年3月築 1階：94.65㎡ 2階：69.84㎡ 合計：164.49㎡ ※ 敷地内に傾斜地あり ※ 調整区域につき、再建築には審査を要します ※ 境界非明示 ※ 司法書士売主指定 ※ 建物の契約不適合責任免責



## クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp  
神奈川県知事(3)第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX.045-594-7678



専任媒介