

中古戸建
3LDK
+
DEN

横浜市金沢区能見台5丁目戸建

販売価格

6,990 万円

交通

京急本線

金沢文庫駅 徒歩22分

バス11分『能見堂緑地前』停 徒歩3分

京急本線

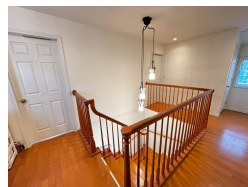
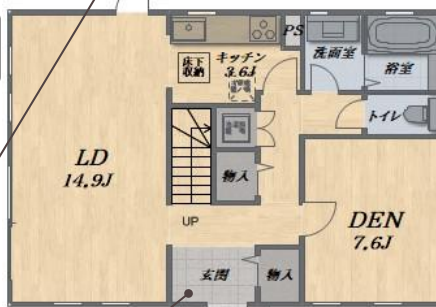
能見台駅 徒歩24分

バス10分『能見堂緑地前』停 徒歩3分

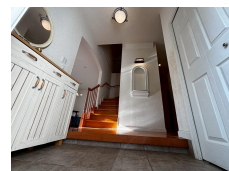
生活コスト削減&デザイン性兼備【オール電化注文住宅】



DENスペースは間仕切りを造作して書斎スペースへ変更や、WICと繋げて収納スペースを増やすことも可能です



階段は吹き抜けになっており開放感があります



洋館のようなエントランス



- GOOD!**
- 日当たり通風良好です。
 - 室内大変綺麗にお使いです。
 - 全居室6畳以上収納付きに加え、DENスペースがありゆとりがあります。

- INFO**
- 西友能見台店 徒歩約21分
 - ファミリーマートシティ能見台店 徒歩約8分
 - マツモトキヨシシティ能見台店 徒歩約10分
 - コストコ金沢シーサイド倉庫 自動車約13分
 - 横浜市能見台南小学校 徒歩約6分
 - 横浜市立富岡中学校 徒歩約23分

土地	権利: 所有権 地目: 宅地 土地面積: 公簿222.21㎡(67.21坪) セットバック: ー 接面道路: 南西 接道: 約11.5m 公道幅員: 約6.5m 私道負担: ー 高低差: ー												
建物	種類: 居宅 構造: 木造スレート葺2階建 建物面積: 1階:67.29㎡ 2階:67.08㎡ 建築年月: 2007年9月 駐車場: 2台分有(車種による) 間取り: 3LDK+DEN												
制限	建ぺい率: 40% 容積率: 80% 用途地域: 第一種低層住居専用地域 都市計画区域: 市街化区域 防火指定: 建築基準法第22条による区域 高度地区: 第1種高度地区												
ライフライン	水道: 公営水道 ガス: 都市ガス(前面有・要引込) 汚水: 本下水												
引渡	現状: 居住中 引渡: 相談 内見: 立会い												
備考	※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。												
設備	<table border="1"> <tr> <td>トイレ2箇所</td> <td>浴室暖房乾燥機</td> <td>追焚機能</td> </tr> <tr> <td>システムキッチン</td> <td>IH三口コンロ</td> <td>食器洗浄乾燥機</td> </tr> <tr> <td>浄水器</td> <td>防犯カメラ</td> <td>24時間セキュリティ</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>全館空調</td> </tr> </table>	トイレ2箇所	浴室暖房乾燥機	追焚機能	システムキッチン	IH三口コンロ	食器洗浄乾燥機	浄水器	防犯カメラ	24時間セキュリティ			全館空調
トイレ2箇所	浴室暖房乾燥機	追焚機能											
システムキッチン	IH三口コンロ	食器洗浄乾燥機											
浄水器	防犯カメラ	24時間セキュリティ											
		全館空調											



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp
神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介
分かれ