

# 鎌倉市今泉土地

鎌倉市今泉2丁目

販売価格

2,880 万円

交通

JR東海道本線

大船駅

バス12分:「中町」停より徒歩5分

JR横須賀線

北鎌倉駅

バス8分:「中町」停より徒歩5分

土地  
507.42㎡  
(153.49坪)

## 鳥のさえずりが聞こえる自然豊かな住環境です

GOOD!

- 小学校・中学校が近いので毎日の通学が安心です。
- 自然豊かで公園が近いので子育てにオススメの環境です。
- 静かな住環境ながらも駅周辺には商店街や商業施設が充実しており、日々のお買い物が便利です。

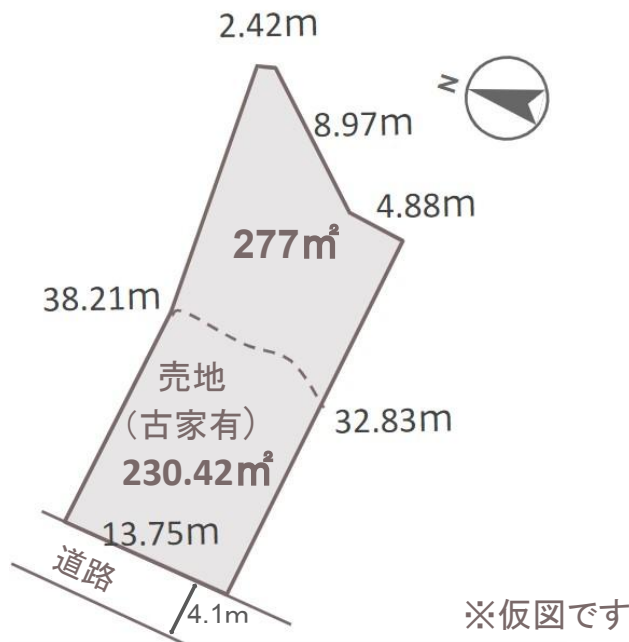


### INFO

- フィットケアマート鎌倉今泉店まで徒歩9分
- ローソン鎌倉岩瀬店まで徒歩16分
- クリエイトS・D鎌倉大船店まで徒歩26分
- 鎌倉今泉台郵便局まで徒歩19分
- 鎌倉市立今泉小学校まで徒歩5分
- 鎌倉市立岩瀬中学校まで徒歩13分
- こばとナーサリーまで徒歩15分



日当たり良好



### 土地

権利: 所有権  
借地科: 一(借地期間: 一)  
土地面積: 230.42㎡(69.70坪) + 277㎡(83.79坪)  
地目: 宅地・山林  
接道: 一  
道路持分有り: 第一種低層住居専用地域  
用途地域: 一

### 制限

建ぺい率: 40%  
容積率: 80%  
都市計画区域: 市街化区域  
防火指定: 建築基準法第22条による地域  
日陰制限: 一

### 施設

水道: 公営水道  
ガス: 都市ガス  
下水道: 本下水

### 引渡

現状: 空室  
引渡: 相談  
内見: 現地

### 備考

※ 専任媒介  
※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します。  
※ 引渡: 古家付(昭和55年12月築)  
※ 建物: 木造ストレート葺2階建て 1階59.62㎡ 2階51.34㎡  
合計110.96㎡



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介