

土地

231.67m²
(70.08坪)

厚木市戸室4丁目

販売価格

1,780 万円

交通

小田急小田原線 本厚木駅

小田急小田原線 厚木駅

バス9分「戸室神社下」停 徒歩4分 自転車 約16分



眺望良好です！

GOOD!

- 小学校・中学校が近く通学も安心です
- 周辺はスーパー・コンビニ等が多く、生活しやすい立地です
- 通路部分に2台以上駐車可！
(プラン・車種によります)
- 物件からの眺望が良く(遠望できます)開放的です
- 本厚木駅まで自転車で10分！通勤通学にも便利です

INFO

■ スーパーFuji戸室店まで徒歩約4分

■ 相鉄ローゼン厚木林店まで徒歩約10分

■ セブンイレブン厚木戸室1丁目店まで徒歩約4分

■ サンドラッグ厚木戸室店まで徒歩約4分

■ 厚木市立戸室小学校まで徒歩約6分

■ 厚木市立南毛利中学校まで徒歩約16分

■ お好きなハウスメーカーをお選びいただけます♪



クレイン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp

神奈川県知事(3)第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678

権利： 所有権

借地科： 一 (借地期間:一)

土地面積： 231.67m² 70.08坪

地目： 宅地

接面道路： 西側

幅員約6.6m 接道約5.5m

土地

建ぺい率： 60%

容積率： 200%

用途地域： 第一種中高層住居専用地域

都市計画区： 市街化区域

防火指定： 準防火地域

制限

水道： 公営水道

ガス： 個別プロパンガス

汚水： 本下水

施設

現状： 古家有(現況渡し)

引渡渡： 相談

内見： 現地

備考

※現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します

※東側の擁壁は検査済証が無い為、再建築の際は建築審査会の協議により計画調整が必要な場合があります

※土地面積231.67m²のうち38.86m²は専用通路分の面積です

※該当地とは別に52.47m²(地目:宅地)については持ち分あり ※通路としての利用

※建物：木造2階建て 昭和55年6月築
1階82.85m² 2階33.12m² 合計115.97m²

設備

プロパンガス

公共公営水道



専任媒介