

販売価格

交通

東京都大田区南久が原2丁目

2,880 万円

東急多摩川線  
鵜の木駅 徒歩7分

東急池上線  
久が原駅 徒歩9分

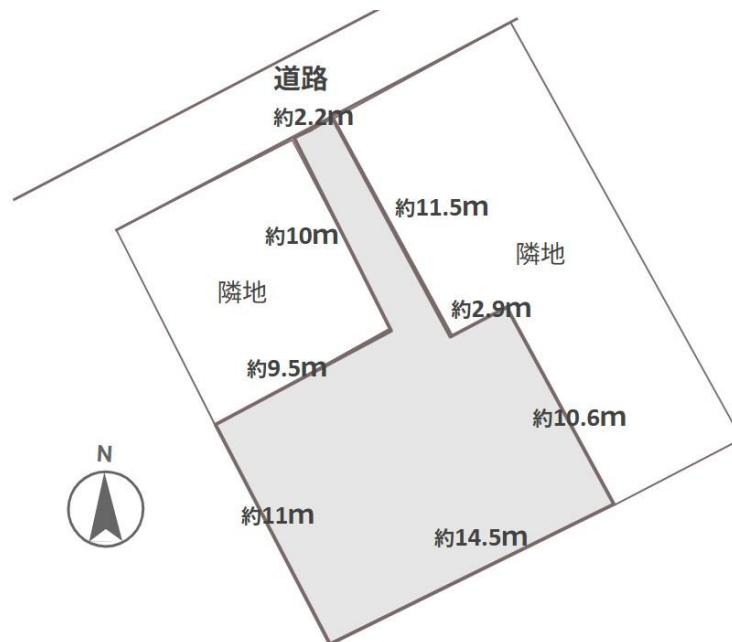
土地  
194.02㎡  
(58.69坪)

## 建築条件なし♪更地渡しです！



GOOD!

- 閑静な住宅街です
- 駅周辺にスーパーやコンビニがあり生活に便利です
- お好きなハウスメーカーをお選びいただけます



※仮図です

INFO

- 西友下丸子店まで徒歩約0分
- マルエツ鵜の木店まで徒歩約3分
- ローソン鵜の木1丁目まで徒歩約6分
- 大田区立東調布第三小学校まで徒歩約5分
- 大田区立大森第七中学校まで徒歩約10分

土地	権利: 借地科: 土地面積: 地目: 接道: 道路持分:	借地権 44,312円/月 (借地期間: 残存13年) 194.02㎡ (58.69坪) 宅地 — —
制限	建ぺい率: 容積率: 都市計画区域: 用途地域: 防火指定:	60% 300% 市街化区域 準住居地域 防火地域
施設	水道: ガス: 汚水:	公営水道 都市ガス 本下水
引渡	現状: 引渡: 内見:	古家有/更地渡し 相談 現地
備考	※ 契約不適合免責 ※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します ※ 借地権設定者2名との賃貸借契約が必要となります ※ 地代は合計金額です	



クレーン不動産流通(株)

E-mail: info@c-red.co.jp  
神奈川県知事 (3) 第28742号

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介