

土地
194.02m²
(58.69坪)

東京都大田区南久が原2丁目

販売価格

3,480 万円

交通

東急多摩川線

鶴の木駅 徒歩7分

東急池上線

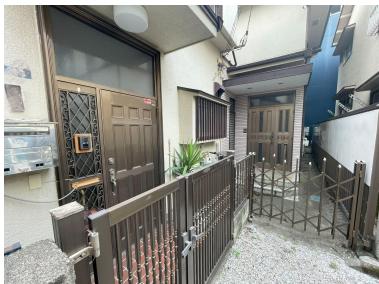
久が原駅 徒歩9分

建築条件なし♪更地渡しです！



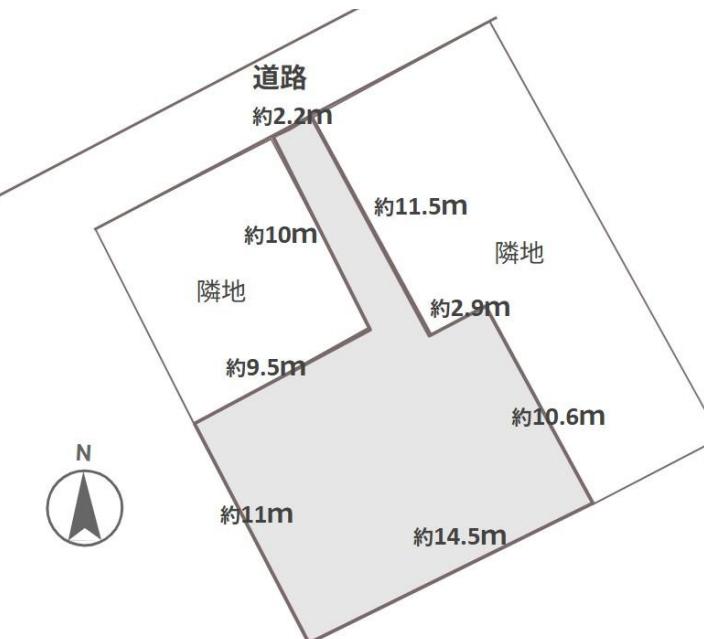
GOOD! ▶ ■ 閑静な住宅街です

- 駅周辺にスーパー・コンビニあり生活に便利です
- お好きなハウスメーカーをお選びいただけます



INFO ▶ ■ 西友下丸子店まで徒歩約10分

- マルエツ鶴の木店まで徒歩約8分
- ローソン鶴の木1丁目まで徒歩約6分
- 大田区立東調布第三小学校まで徒歩約5分
- 大田区立大森第七中学校まで徒歩約10分



※仮図です

土地	権利: 借地権 借地料: 44,312円/月 (借地期間: 残存13年) 土地面積: 194.02m ² (58.69坪) 地目: 宅地 接道: 一 道路持分: 一
----	--

制限	建ぺい率: 60% 容積率: 300% 都市計画区域: 市街化区域 用途地域: 準居住地域 防火指定: 防火地域
----	--

施設	水道: 公営水道 ガス: 都市ガス 汚水: 本下水
----	---------------------------------

引渡	現状: 古家有/更地渡し 引渡: 相談 内見: 現地
----	----------------------------------

※ 契約不適合免責
※ 現況と図面に差異が生じた場合現況を優先します
※ 借地権設定者2名との賃貸借契約が必要となります
※ 地代は合計金額です

備考



クレイン不動産流通(株)
E-mail: info@c-red.co.jp

〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 犬山ビル4階

TEL. 045-594-7677 / FAX. 045-594-7678



専任媒介